

KRAJEVNA SKUPNOST PIRNIČE
SVET KS PIRNIČE
ZG. PIRNIČE 6
1215 MEDVODE

Zg. Piriče, 15. 2. 2025

ZAPISNIK

16. redne seje KS Piriče, torek, 11. 2. 2025, ob 20.00 uri v sejni sobi KS Piriče.

Prisotni: Damjan Zore, Ivo Rep, Matic Merjasec, Nada Prešeren, Stanko Kopač, Štefan Čebašek – člani sveta, Mojca Murnik - podžupanja, Luka Čukajne – občinski svetnik in tajnik KS.

Opravičeno odsotni: Matic Plaznik, Irena Sonc Šlenc, Cvetka Židan-Valjavec.

Predlagan dnevni red:

1. Potrditev predlaganega dnevnega reda 16. redne seje sveta KS Piriče
2. Pregled in potrditev zapisnika 15. redne seje sveta KS Piriče
3. Dom krajanov Piriče:
 - problematika hišniškega stanovanja
 - obravnava mnenja KUD Piriče glede oddaje prostorov v poslovni najem
4. Seznani tev z Inventurnim elaboratom KS Piriče za leto 2024
5. Osnutek Odloka o vaških in krajevnih skupnostih Občine Medvode
6. Načrt dela za leto 2025
7. Komunalna problematika
8. Razno.

ZAPISNIK

Sejo je vodil gospod Damjan Zore, ki je ugotovil, da je na seji prisotnih 6 članov Sveta KS Piriče, zato lahko svet prične z delom.

Ad 1. Potrditev predlaganega dnevnega reda 16. redne seje sveta KS Piriče.

Predsedujoči je v sprejem predlagal dnevni red, ki so ga svetniki prejeli skupaj s sklicem seje. Na predlagan dnevni red ni bilo pripomb.

Sklep 1: Svet KS Piriče potrjuje predlagan dnevni red 16. redne seje sveta KS Piriče.

ZA: 6

PROTI: 0

VZDRŽANI: 0

Ad 2. Pregled in potrditev zapisnika 15. redne seje sveta KS Pirniče

Na predlog zapisnikov ni bilo pripomb.

Sklep 2: Svet KS Pirniče potrjuje zapisnik 15. redne seje sveta KS Pirniče.

ZA: 6 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Ad 3. Dom krajanov Pirniče

Problematika hišniškega stanovanja

Predsedujoči je prisotne spomnil, da si je tričlanska komisija v novembru ogledala hišniško stanovanje. Na podlagi dognanj je KS Pirniče najemnika pozvala, naj stanovanje pospravi do te mere, da bo omogočalo človeka dostojno življenje. Pogodba, ki je pretekla v sredini decembra, se mu je podaljšala do konca februarja.

Gospod Ivo Rep je menil, da težave najemnika niso težave KS, saj omenjeno stanovanje ni socialno. Najemnik krši pogodbo, saj s stanovanjem ne upravlja kot dober gospodar, hkrati pa tudi zamuja s plačili najemnin. Predlagal je, da se ga povabi na razgovor ter da se mu postavi naknadni rok za odpravo neskladnosti. V kolikor tega ne bo naredil, se odpove pogodbo.

Gospod Štefan Čebašek je izpostavil potrebo po človeškem pristopu ter predlagal, da se najemniku vzporedno pomaga pri njegovih težavah. Menil je tudi, da je bolje, da se z najemnikom sestane celoten svet KS in ne samo komisija v ožji sestavi.

Sklep 3: Svet KS Pirniče pozove najemnika hišniškega stanovanja v Domu krajanov Pirniče na srečanje, ki bo v sredo, 19. 2. 2025, ob 19. uri v sejni sobi KS Pirniče. Na srečanju se bodo pregledale možnosti nadaljnjega najema na podlagi razlage situacije s strani najemnika.

ZA: 6 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Obravnava mnenja KUD Pirniče glede oddaje prostorov v poslovni najem

Vezano na srečanje s potencialno najemnico neobdelanega prostora v 1. nadstropju prizidka Doma krajanov Pirniče, ki je potekalo med 15. redno sejo Sveta KS Pirniče, je KUD Pirniče izrazil svoje nestrinjanje z oddajo omenjenega prostora ter se zavzel za ureditev garderob, čemur je bil prostor po projektu iz leta 2005 namenjen.

Gospod Ivo Rep je poudaril, da prostor, ki je predmet polemike, po pogodbi ni v upravljanju KUD Pirniče. Menil je, da ne more nekdo diktirati lastniku objekta, kaj lahko dela in česa ne.

Sprejet je bil naslednji

Sklep 4: Svet KS Pirniče se je seznanil z dopisom KUD Pirniče, v katerem društvo izraža nasprotovanje oddaji prostorov Doma krajanov Pirniče v poslovni najem.

ZA: 6 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Ad 4. Seznaničev z Inventurnim elaboratom KS Pirniče za leto 2024

Gospod Ivo Rep je prisotne opozoril, da vrednost zemljišča, ki je navedena v registru osnovnih sredstev, ni logična. Je pa inventurna komisija v elaboratu predlagala, da se ugotovi skladnost registra z dejanskim stanjem.

Sklep 5: Svet KS Pirniče se je seznanil z Inventurnim elaboratom KS Pirniče za leto 2024.

ZA: 6 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Ad 5. Osnutek Odloka o vaških in krajevnih skupnostih Občine Medvode

Gospod Luka Čukajne je povedal, da je bil osnutek odloka že v obravnavi na seji Občinskega sveta Občine Medvode, na naslednji seji bo na vrsti predlog. V kolikor imajo prisotni še kakšne pripombe, jih lahko izrazijo in predalo se jih bo naprej.

Gospod Ivo Rep je pripomnil, da je sprva imel določene pomisleke, nato pa so se nekatere diktije v procesu usklajevanja spremenile in je s končnim izdelkom zadovoljen.

Sklep 6: Svet KS Pirniče se je seznanil z osnutkom Odloka o vaških in krajevnih skupnostih Občine Medvode in nanj nima pripomb.

ZA: 6 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Ad 6. Načrt dela za leto 2025

Ker za samo sejo ni bilo pripravljenega primerne graiva, je bil na podlagi razprave sprejet naslednji sklep:

Sklep 7: Svet KS Pirniče bo Načrt dela KS Pirniče za leto 2025 obravnaval in sprejel na naslednji (izredni) seji, ki bo 19. 2. 2025.

ZA: 6 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Ad 7. Komunalna problematika

Gospod Damjan Zore je povedal, da bo na severni meji parkirišča pri Domu krajanov potrebno zgraditi manjši oporni zid, ki bo omogočil izravnavo terena.

Gospod Ivo Rep je pripomnil, da se bi bilo o pogojih gradnje dobro pozanimati na občini, da KS ne bo črnograditelj.

Gospod Štefan Čebašek je predlagal posodobitev sistema javne razsvetljave na Verju ter postavitev javne razsvetljave na verjanski strani nove brvi, saj na neosvetljenem odseku redno prihaja do vandalizma. Nadalje je predlagal večjo prisotnost redarske službe na kolesarski poti, da bodo krajan vedeli, da se dela na vzpostavitvi reda. Spomnil je tudi na potrebo po odkupu zemljišča za namen širitve ceste JP 751111.

Gospa Mojca Murnik je dodala, da je v zadnjem času v teku veliko projektov, ki so vezani na evropska sredstva – ti so prioriteta.

Gospod Damjan Zore je povedal, da je gospod Robert Sešek zaprosil za namestitev prometnega znaka »pozor, viličar«. Občasno mora namreč zaradi poslovne dejavnosti razkladati tovor v neposredni bližini

ceste. Prisotni so ocenili, da znak ni potreben, saj je omenjeni odsek že tako prenasičen s prometno signalizacijo, sama razkladanja pa zaradi svoje redkosti niso moteča.

Gospod Ivo Rep je predlagal postavitev ekološkega otoka na zemljišče pri Škulju ob glavni cesti.

Gospod Štefan Čebašek je ponovno spomnil na odločbo za posek drevja, ki sega na občinsko zemljišče parc. št. 1024 k.o. 1974 Zgornje Pirniče.

Gospod Luka Čukajne je povedal, da se je sestal s predstavnico Občine Medvode, ki KS Pirniče prosi za pomoč pri pridobivanju služnosti za potrebe projekta kohezije.

Prisotni so menili, da bi morala v konkretnem primeru Občina Medvode, ki je tista, ki potrebuje uslugo, pristopiti do lastnikov zemljišč. Zato Občini Medvode predlaga, da za namen pridobitve potrebne služnosti oblikuje delegacijo, v kateri pa lahko sodeluje tudi predstavnik KS.

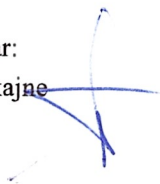
Ad 8. Razno

Pod to točko dnevnega reda ni bilo razprave.

Seja je bila zaključena ob 22:20.

Zapisnikar:

Luka Čukajne



Predsednik:

Damjan Zore

