

KRAJEVNA SKUPNOST PIRNIČE
SVET KS PIRNIČE
ZG. PIRNIČE 6
1215 MEDVODE

Zg. Pirniče, 20. 5. 2025

ZAPISNIK

18. redne seje KS Pirniče, torek, 15. 4. 2025, ob 20.00 uri v sejni sobi KS Pirniče.

Prisotni: Damjan Zore, Ivo Rep, Matic Merjasec, Nada Prešeren, Stanko Kopač, Irena Sonc Šlenc, Matic Plaznik, Štefan Čebašek – člani sveta, Cvetka Židan-Valjavec – občinska svetnica, Luka Čukajne – občinski svetnik in tajnik KS, Maja Brezovar in Mladen Muhvič – gosta pri točki 3.

Opravičeno odsotni: -

Predlagan dnevni red:

1. Potrditev predlaganega dnevnega reda 18. redne seje sveta KS Pirniče
2. Pregled in potrditev zapisnikov 16. redne in 17. izredne seje sveta KS Pirniče
3. Komunalna problematika
4. Participativni proračun za leti 2025 in 2026
5. Prometni režim v okolici Doma krajanov Pirniče
6. Razno.

ZAPISNIK

Sejo je vodil gospod Damjan Zore, ki je ugotovil, da je na seji prisotnih 7 članov Sveta KS Pirniče, zato lahko svet prične z delom.

Ad 1. Potrditev predlaganega dnevnega reda 18. redne seje sveta KS Pirniče.

Predsedujoči je v sprejem predlagal dnevni red, ki so ga svetniki prejeli skupaj s sklicem seje. Na predlagan dnevni red ni bilo pripomb.

Sklep 1: Svet KS Pirniče potrjuje predlagan dnevni red 18. redne seje sveta KS Pirniče.

ZA: 7 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Na tem mestu je na sejo prišel gospod Matic Plaznik.

Ad 2. Pregled in potrditev zapisnikov 16. redne in 17. izredne seje sveta KS Pirniče

Na predlog zapisnikov ni bilo pripomb. Je pa gospa Cvetka Židan-Valjavec vprašala, kako je mogoče, da je najemnik hišniškega stanovanja na naslovu Doma krajanov Pirniče prijavil stalno bivališče. Gospod Luka Čukajne je odgovoril, da Svet KS Pirniče k prijavi stalnega bivališča ni dal soglasja in da se bo o podrobnostih pozanimal na Upravni enoti Ljubljana.

Sklep 2: Svet KS Pirniče potrjuje zapisnik 16. redne seje sveta KS Pirniče.

ZA: 8 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Sklep 3: Svet KS Pirniče potrjuje zapisnik 17. izredne seje sveta KS Pirniče.

ZA: 8 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Ad 3. Komunalna problematika

Mnenje Sveta KS Pirniče o prodaji zemljišča parc. št. 1012/3 k.o. 1974 Zgornje Pirniče

Predsedujoči je besedo predal gostoma, gospe Maji Brezovar in gospodu Mladenu Muhviču, ki sta po kratki predstavitvi povedala, da bi rada odkupila vsaj del zemljišča parc. št. 1012/3 k.o. 1974, na katerega mejita. Odkupljeni del zemljišča bi bil namenjen vrtu.

Gospod Damjan Zore je povedal, da je omenjeno zemljišče rezervirano za menjavo, saj je mejaš na drugi strani 1012/3 prav tako lastnik določenih zemljišč, ki bi jih Občina Medvode potrebovala za izgradnjo ceste ob Bošnici.

Gospa Maja Brezovar je vprašala, kako to, da ji tega niso povedali na Občini Medvode, kjer je vložila vlogo za odkup zemljišča.

Gospod Damjan Zore je menil, da zato, ker se delavci občinske uprave prehitro menjajo, zato se določene informacije izgubijo. Zemljišče je po njegovem za menjavo rezervirala KS v imenu lastnikov zemljišč.

Gospa Nada Prešeren je pripomnila, da sta gosta zagotovo zavedala, kako veliko zemljišče sta kupila. Ko bo in če bo zemljišče 1012/3 k.o. 1974 v lastni lastnika sosednjega zemljišča parc. št. 76, se lahko za odkup dogovorita z njim.

Sklep 4: Svet KS Pirniče se ne strinja s prodajo zemljišča parc. št. 1012/3 k.o. 1974 Zgornje Pirniče.

ZA: 8 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Nevarno križišče na Verju

Vedno bolj glasne so pobude za semaforiziranje nevarnega križišča Pr' Kral na Verju. Težave pri vključitvi na glavno cesto imajo predvsem prebivalci »spodnjega Verja«.

Gospod Ivo Rep je predlagal, da se zgornji znak za omejitev hitrosti 40 km/h prestavi v smeri prosti Zgornjim Pirničam, tako da ga bodo vozniki zagledali prej. Trenutno se namreč nahaja v blagem ovinku in ga voznik zagleda šele, ko je že v dosegu prikazovalnika hitrosti. Izrazil je tudi podporo semaforizaciji.

Gospa Cvetka Židan-Valjavec je menila, da je rešitev s semaforjem predraga.

Gospod Štefan Čebašek je izjavil, da ima malokdo izkušnjo vožnje traktorja, zato ne razumejo problematike. Po njegovem bi bil potreben odkup dela zemljišča parc. št. 784/2 k.o. 1974, ureditev dovoza in nato postavitve semaforja.

Na podlagi razprave je bil sprejet naslednji sklep:

Sklep 5: Svet KS Pirniče podpira pobudo krajanov Verja in se strinja s prehodom v 2. fazo izboljšanja prometne varnosti križišča Pr' Kral, kar pomeni razširitev uvoza na spodnji del Verja ter semaforizacija križišča.

ZA: 7 PROTI: 0 VZDRŽANI: 1

Ekološki otok – Zgornje Pirniče

Režijski obrat Občine Medvode je Svet KS Pirniče zaprosil za mnenje glede pobude svetnika Iva Repa, da se na zemljišču parc. št. 167 k.o. 1974 postavi ekološki otok.

Gospod Ivo Rep je na kratko predstavil zgodovino ožjega območja predlaganega ekološkega otoka.

Gospod Damjan Zore je menil, da bi bila v primeru postavitve otoka na tem mestu otežena preglednost pri vključevanju na glavno cesto.

Gospa Cvetka Židan-Valjavec je dodala, da je otok preblizu glavne ceste, saj je v neposredni bližini nekoč že obstajal ekološki otok, s katerim so bile zaradi prenapolnjenosti izkušnje slabe.

Sklep 6: Svet KS Pirniče odločitev o postavitvi ekološkega otoka na zemljišču parc. št. 167 k.o. 1974 prepušča Občini Medvode.

ZA: 7 PROTI: 0 VZDRŽANI: 1

Opredelitev do posega v varovalni pas javne ceste – novogradnje na zemljiščih parc. št. 41/12, 41/13, 41/14, 41/15, 41/16 in 41/17, vsa k.o. 1974

Na zaprosilo Občine Medvode se je Svet KS Pirniče seznanil z vlogo za izdajo mnenja glede skladnosti s prostorskim izvedbenim aktom občine, posega v varovalni pas javne ceste in priključevanja na javno cesto investitorja CLASIS d.o.o., Živaličeva ulica 3, 1000 Ljubljana.

Na podlagi razprave, v kateri se je predvsem problematizirala bližina parkirnih prostorov javni cesti, je bil sprejet naslednji sklep:

Sklep 7: Svet KS Pirniče se ne strinja z zmanjšanimi odmiki in prosi občinsko upravo, da ne odstopa od min 2 metrov, kar je skladno z OPN. Cesta JP 751134 je že dovolj ozka, zato naj bodo vse ovire bodisi na zemljišču parc. št. 41/17, bodisi na 41/12 in 41/13, od zemljišča parc. št. 1013/1 odmaknjene vsaj 2 metra. S tem bo tudi vključevanje stanovalcev novih nepremičnin na cesto JP 751134 bolj varno.

ZA: 8 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Prošnja za soglasje k ureditvi meje med zemljiščema parc. št. 1069/4 in 994/5, oboje k.o. 1975 Spodnje Pirniče

Ker gre za uskladitev dejanskega stanja v naravi z Zemljiško knjigo, pri tej točki ni bilo razprave in je bil soglasno sprejet naslednji sklep:

Sklep 8: Svet KS Pirniče soglaša z ureditvijo meja zemljišč parc. št. 1069/4 in 994/5, oboje k.o. 1975 Spodnje Pirniče.

ZA: 8 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Ad 4. Participativni proračun za leti 2025 in 2026

Po novem lahko predloge za projekte Participativnega proračuna za leti 2025 in 2026 podajo tudi krajevne skupnosti. Zato je gospod Damjan Zore prisotne povabil, da izrazijo svoja mnenja.

Gospa Cvetka Židan-Valjavec je poudarila, da bistvo participativnega proračuna ni javna razsvetljava in asfalt, pač pa projekti, ki kraju prinesejo dodano vrednost.

Gospod Ivo Rep je dodal, da naj bi projekti izboljšali kvaliteto življenja.

Gospod Damjan Zore je predlagal, da bi v parku pri Domu krajanov postavili nekaj igral.

Gospa Cvetka Židan-Valjavec je pripomnila, da bo TD Pirniče iz lastnih virov uredilo travni trikotnik sredi ceste pri mesariji Drešar.

Gospod Damjan Zore je izpostavil še ureditev Janovega vodnjaka ter postavitve nadstrešnic na avtobusnih postajališčih.

Gospod Stanko Kopač je povedal, da bodo krajani Zavrha predlagali ureditev mini vaškega parka pri bivši zbiralnici mleka.

Gospod Štefan Čebašek je predlagal postavitve manjšega opornega zidu pri znamenju sredi Verja ter ureditev vaškega jedra pod lipo pri zastavi nasproti omenjenega znamenja.

Pri tej točki dnevnega reda ni bilo sprejetega sklepa.

Ad 5. Prometni režim v okolici Doma krajanov Pirniče

V začetku aprila je bila postavljena zapornica na vhodu na parkirišče Doma krajanov Pirniče, vendar ni še v obratovanju. Potrebno bo definirati pogoje najema parkirnih mest.

Splošno mnenje prisotnih je bilo, da KS Pirniče ni socialna ustanova.

Gospod Matic Merjasec je predlagal, da se za ceno mesečnega najema za osebni avto določi znesek 50 EUR, za kombi pa 100 EUR.

Gospa Cvetka Židan-Valjavec je pripomnila, da je potrebno misliti tudi potrebe intervencije in predlagala, da se najem ponudi zgolj za osebna vozila. Če ima nekdo določeno dejavnost/obrt, mora imeti za to tudi prostor.

Na podlagi razprave je bil sprejet naslednji sklep:

Sklep 9: Svet KS Pirniče bo v najem ponudil 15 parkirnih mest za osebna vozila po ceni 50 EUR/mesec. V času prireditev v Domu krajanov Pirniče bodo morali najemniki vozila umakniti.

ZA: 7 PROTI: 0 VZDRŽANI: 1

Ad 6. Razno

Gospa Irena Sonc Šlenc se je pozanimala, kaj je z oddajo prostora za namen frizerskega salona.

Gospod Luka Čukajne je odgovoril, da je gospa najela prostor v Medvodah, je pa še vedno zainteresirana za Pirniče.

Gospod Damjan Zore je izpostavil potrebno po postavitvi manjšega opornega zidu na severni meji zemljišča Doma krajanov, kjer se je lani jeseni odstranilo živo mejo.

Gospod Ivo Rep je predlagal, da se izkupiček oddaje parkirnih mest porabi za ureditev okolice.

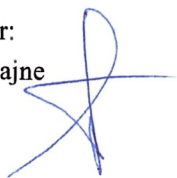
Gospa Cvetka Židan-Valjavec je predlagala, da se parkirišče čimprej asfaltira in uredi odvodnjavanje.

Gospod Damjan Zore je s prisotnimi delil še nekaj aktualnih informacij.

Seja je bila zaključena ob 22:45.

Zapisnikar:

Luka Čukajne



Predsednik:

Damjan Zore

